

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 6,000円 |

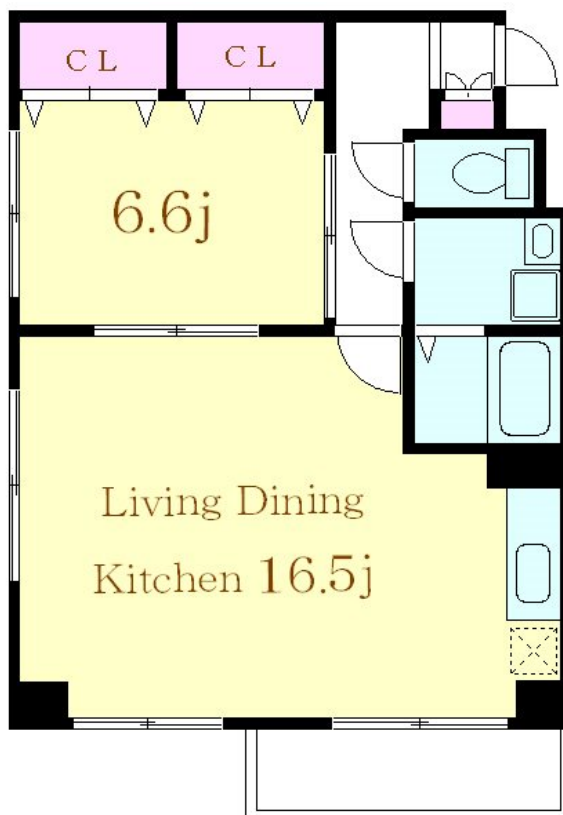
## リビング広々16.5帖♪インターネット無料♪

2面採光,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ARAKISS PLAZA 105号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西3丁目10-22                                             |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) LDK(16.5畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 56.97㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年3月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円<br>[月次費用] 放送受信料: 880円               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円、月次保証料: 総賃料の1% + 800円                         |      |     |
| 備考       | リビング広々16.5帖♪インターネット無料♪                                         |      |     |

情報更新日2025年4月30日

No.ks0000058547

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |