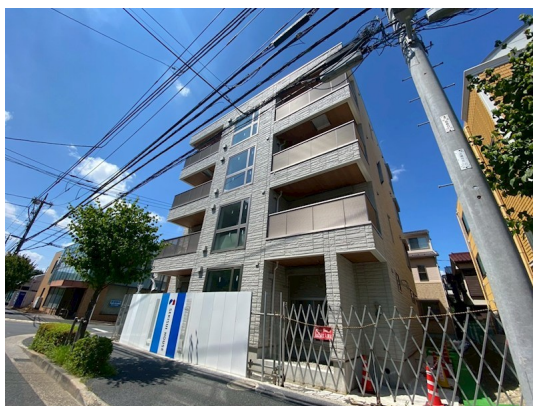


賃料	管理費等
174,000円	7,000円

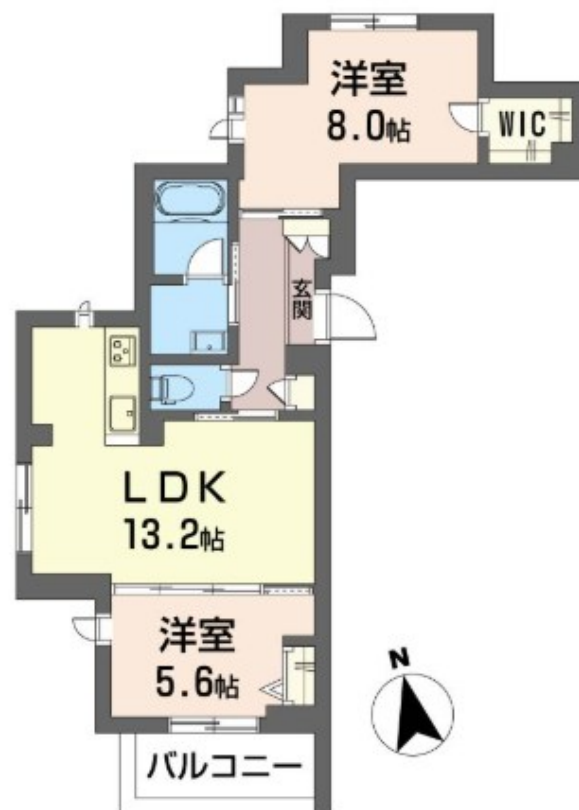
人気ハウスメーカーの新築物件♪ ネット無料・設

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 全室 2 面採光, 電子キー, 電子ロック, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風雅3 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 1 丁目38-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	62.9㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 17600 ~ 19800円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 クリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円が初回賃料引き落とし時にかかります。		
備考	人気ハウスメーカーの新築物件♪ ネット無料・設備充実♪ シャーメゾンZEH♪		

情報更新日2025年10月26日

No.ks0000059093

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付