

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 231,000円 | 20,000円 |

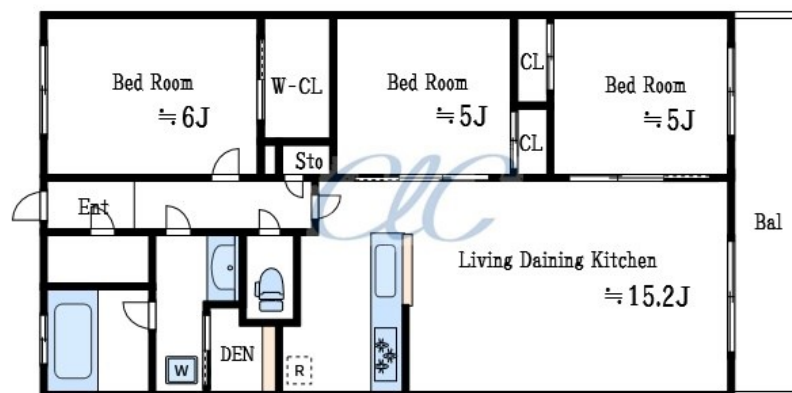
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,振り分け,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | N-stage船堀 405号室                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松江 5 丁目10-16                                              |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩12分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩22分                              |      |    |
| 間取詳細     |                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 70.21㎡                                                           | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年2月                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                     |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホ |      |    |
| その他費用    |                                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 法人可                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託費賃料等の50%/1年毎10,000円                     |      |    |
| 備考       |                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.ks0000059128

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |