

# FOR RENT

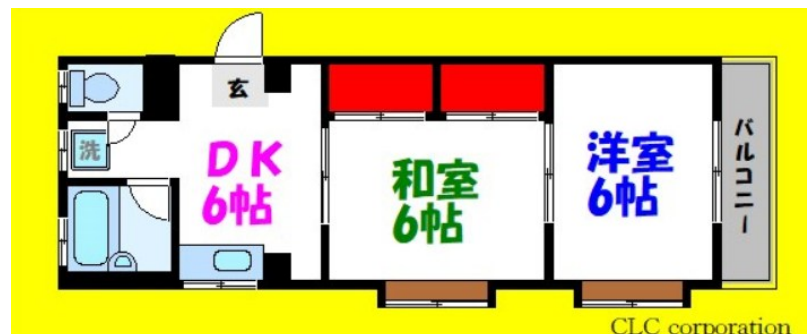
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 78,000円 | 0円   |

2 F 以上, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セカンドマンションイトー 305号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西1丁目9-2                                          |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩23分                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 35.5㎡                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1988年3月1日                                                 | 契約期間 |    |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 44,000円                                      |      |    |
| 入居諸条件    |                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                             |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.ks0000060085

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-1 8 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 16012

物件管理コード: 1122115213330001111397

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。