FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,000円

２Ｆ以上,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベイシティマルゴ		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西７丁目5-37		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩23分 京葉線　葛西臨海公園駅　徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	49.5㎡	向き	西
築年月	1991年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　17,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：総賃料５０%～、及び月額１%の保証料		
備考	リノベーション物件♪　清潔感のある水回りが魅力♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.ks0000060148

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西３丁目３７－１８笈川ビル２Ｆ
TEL:03-5667-4585　FAX:03-5696-3549
E-mail : kasai@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：16012　　物件管理コード：112211521333000011126 48

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。