

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 149,000円 | 8,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3SLDK                                                                                           |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リバーサイド坂本 101号室                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西1丁目1-16                                                                               |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩26分                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 和室(5畳) 洋室(6畳) S(5畳) LDK(17畳)                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 104㎡                                                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 1994年2月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                           |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,L字型キッチン,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン                                             |      |     |
| その他費用    |                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください                                                                                   |      |     |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.ks0000060194



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |