

# FOR RENT

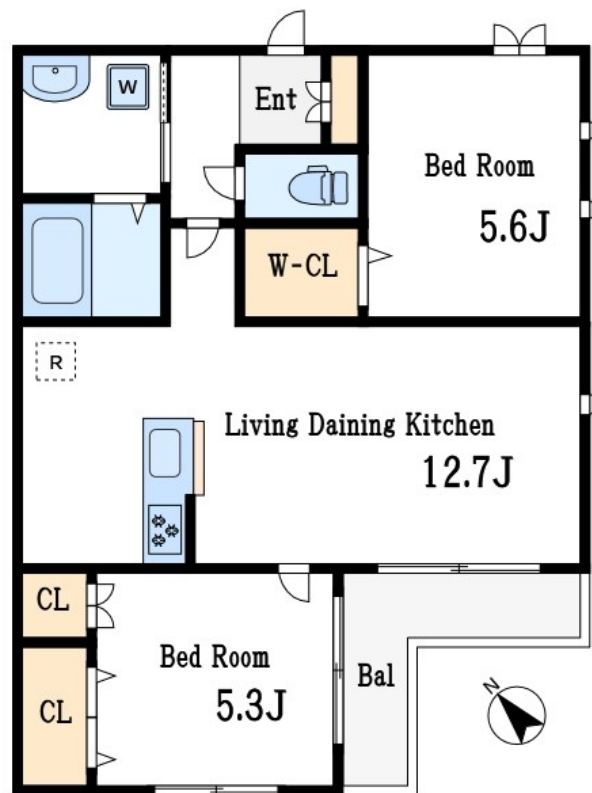
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 4,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,L字型バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス・エマキ                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西5丁目7-11                                   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩16分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.3畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                           |      |     |
| 専有面積     | 56.86㎡                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年3月中旬                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,ガス給湯,グリ |      |     |
| その他費用    | [一時金] My Concier CLUB:15,000円                       |      |     |
| 入居諸条件    | 子供可                                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                     |      |     |
| 備考       | Tポイントカード・貯まります♪                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.ks0000060255

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-1 8 笹川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |