

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 140,000円 | 10,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2面採光,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア北葛西                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西5丁目16-11                                       |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分                |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                          |      |    |
| 専有面積     | 71.25㎡                                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 1991年3月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン3台, カウンターキッチン, ガスキッ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 損害保険料: 16,550円 鍵交換代: 33,000円                       |      |    |
| 入居諸条件    |                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%、以後、月額1%                               |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

情報更新日2025年9月25日

No.ks0000060306

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |