

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 3,000円 |

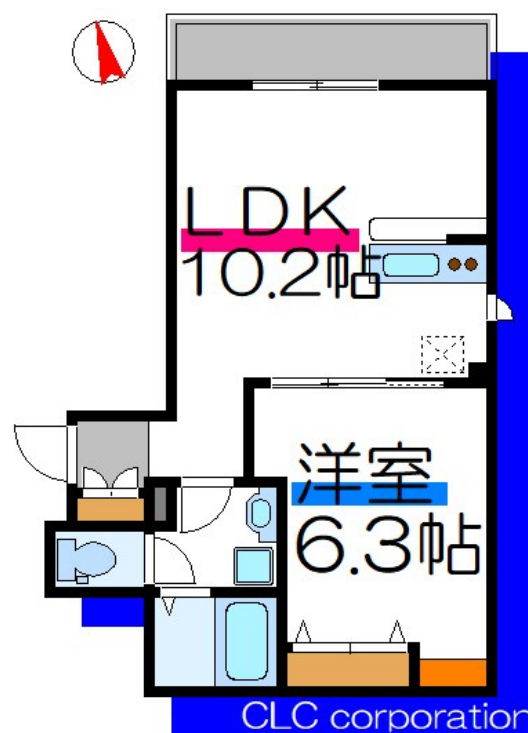
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フロンテラ葛西 302号室                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西2丁目4-22                                                            |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩25分                                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(6.3畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 35.65㎡                                                                       | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2023年1月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート: 16,500円 駐輪場使用登録料: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 駐輪場使用料: 300円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1.3万円/年)                                         |      |     |
| 備考       | 全戸角部屋♪ NURO光無料♪ 全室エアコン完備♪                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.ks0000060321

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-1 8 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |