

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 193,000円 | 9,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ダーシャモリ                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西7丁目1-3                                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) LDK(15畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 60.48㎡                                                                          | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2021年6月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円 ムシ駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円<br>[月次費用] あんしんサポート:1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の100% 月額:総賃料の1.5%                                                         |      |     |
| 備考       |                                                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.ks0000060376

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-1 8 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |