

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 6,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Casa Comfort 302号室                                          |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市富士見2丁目21-9                                            |      |              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩27分<br>京葉線 舞浜駅 徒歩28分                     |      |              |
| 間取詳細     |                                                             |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                   |      |              |
| 専有面積     | 53.48㎡                                                      | 向き   |              |
| 築年月      | 2025年10月                                                    | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                 |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン          |      |              |
| その他費用    | [一時金] 保険:17,900円 クリーニング費用:79,200円<br>[月次費用] 安心入居サポート:1,100円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                             |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額の50%、以後月額2%                                    |      |              |
| 備考       |                                                             |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.ks0000060406

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |