

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

オートロックでセキュリティばっちり この価格

2F以上、オートロック、角住戸、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、バス2路線、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アセンズシティ3		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西8丁目11-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	22.57m ²	向き	南西
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭: 17,600円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: (家賃 + 共益費) × 50% ~、1年更新: 10,000円~		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年12月11日

No.ks0000060547



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付