

# FOR RENT

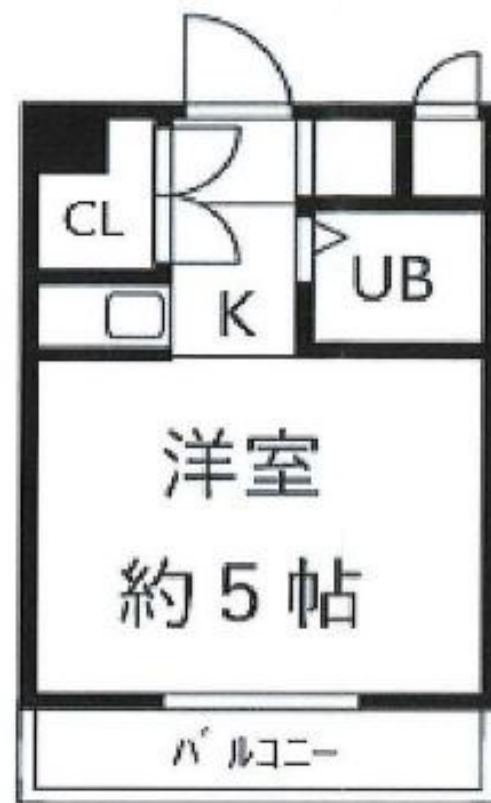
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コーポレーション中葛西 308号室                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 6 丁目3-19                                |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) K(2畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                          |      |           |
| 専有面積     | 16.8㎡                                              | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1991年3月15日                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 安心サポート: 880円                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%～、月次: 800円、引落し手数料: 440円/月               |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.ks0000060584

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-1 8 笈川ビル2 F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |