

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                 |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                                                              |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サウスブリーズ 203号室                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西 1 丁目26-18                                                                            |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩20分                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳)                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 24.5㎡                                                                                           | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2001年3月                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                           |      |    |
| 設備       | C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス,                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 家財保険料: 20,000円 鍵交換代: 27,500円 消臭除菌費用: 17,600円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,210円 敷金積立t金: 1,000円      |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%、以後月額1,000円                                                                   |      |    |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日

No.ks0000060699

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |