

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 3,000円 |

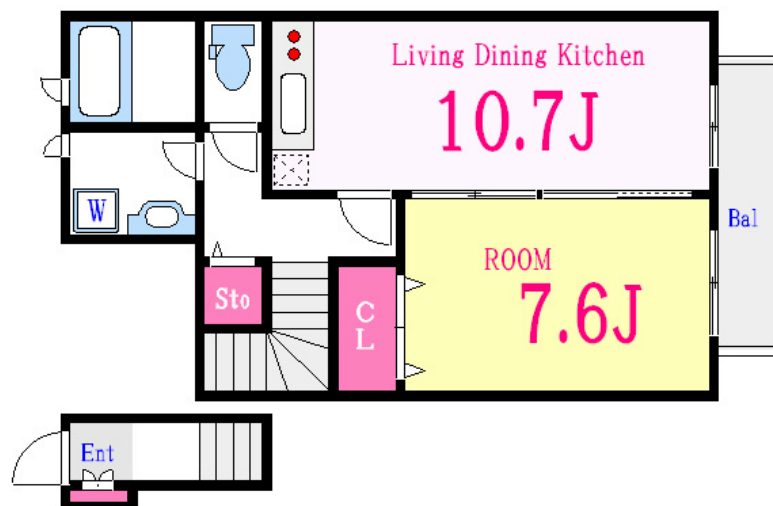
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 玄関手すり, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |               |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |               |
| 建物名・部屋番号 | アスピリアベルル 205号室                                                     |      |               |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西 5 丁目5-7                                                 |      |               |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分                             |      |               |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(7.6畳)                                                |      |               |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                          |      |               |
| 専有面積     | 47.65㎡                                                             | 向き   | 南東            |
| 築年月      | 2012年4月下旬                                                          | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 2025年12月18日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                       |      |               |
| 設備       | 2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, オートバス, ガスキッチン |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒代: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 74,800円            |      |               |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                                            |      |               |
| 保証会社     | 可 お問い合わせくださいませ。                                                    |      |               |
| 備考       |                                                                    |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.ks0000060751

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |