

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	13,000円

本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,カードキー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンハビネス 602号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 6 丁目25-3		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	57.77㎡	向き	
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月28日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	人気の広々3DK! 周辺環境充実! ハウスメーカー施工!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.ks0000060810

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付