

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルグラン東葛西		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 6 丁目14-3		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	57.72m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1994年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 24時間緊急対応サービス : 1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50% / 以後1年毎1万円		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年12月4日

No.ks0000060838



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 箕川ビル2F

TEL:03-5667-4585

E-mail : kasai@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付