

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 5,000円 |

## 通勤・通学に嬉しい駅近物件♪ 収納タップリ♪

2 F 以上, 2 面バルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーポ近江屋 2                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西 6 丁目 8 - 1 6                                   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分                  |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                           |      |    |
| 専有面積     | 50.44㎡                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1983年4月5日                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, オ |      |    |
| その他費用    |                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 ルームシェア相談                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の 50% (更新: 1万円 / 年)                          |      |    |
| 備考       | 通勤・通学に嬉しい駅近物件♪ 収納タップリ♪ 独立洗面台♪                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.ks0000060854

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |