

# FOR RENT

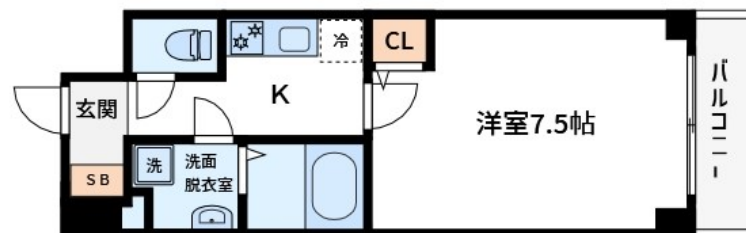
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 116,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Alivis一之江                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町 4 丁目16-2                                   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩8分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩19分                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 25.41㎡                                                | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2024年3月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 駐輪場 バイク置き場                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコン |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替手数料: 330円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料30%、以降年毎1万円                                   |      |     |
| 備考       | 最上階角部屋 ペット飼育可能(小型犬or猫1匹まで)                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.ks0000060987

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |