

# FOR RENT

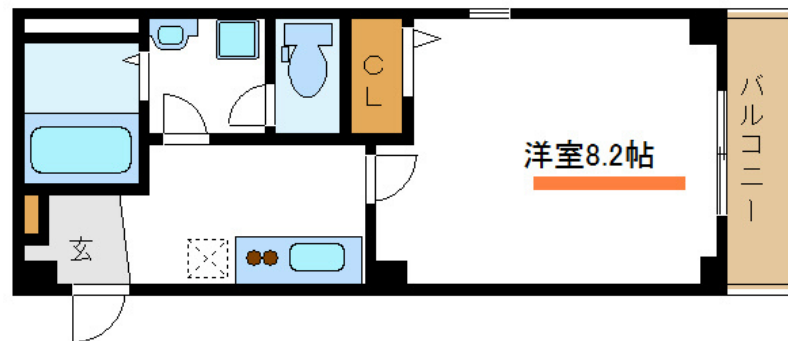
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ビューノN 302号室                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西3丁目19-7                                                             |      |     |
| 交通       | 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩24分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩21分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(1.5畳)                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 27.72㎡                                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2015年9月                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 保険: 17,900円 クリーニング費用: 57,860円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の50%/月額: 総賃料の1%                                                    |      |     |
| 備考       |                                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.ks0000060993

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |