

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

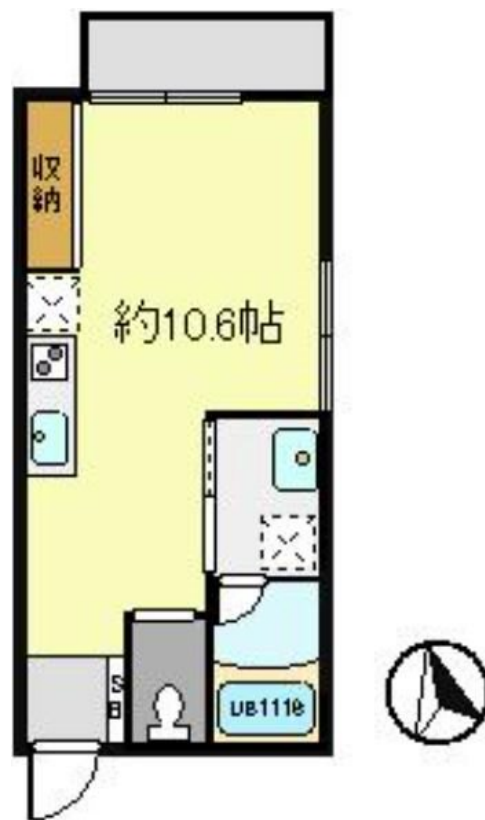
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステージ蓮 205号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西 6 丁目26-6   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分<br>京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩28分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 24.71㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年11月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチ |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料 5 0 %, 以降年毎 1 万円                                       |      |     |
| 備考       | 設備充実 インターネット無料  |      |     |

情報更新日2025年12月11日

No.ks0000060994

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |