

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	8,000円

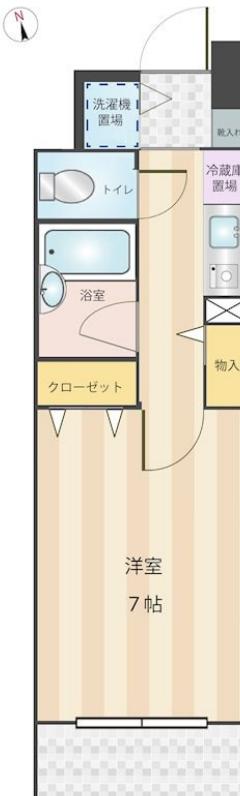
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアリーム東葛西 76 405号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 6 丁目9-15		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	24m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2010年1月9日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] みらい少額短期保険: 790円 ライフサポート: 650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総家賃の80% ~ 月額保証料: 月額総家賃の1.5%		
備考	設備充実 人気の駅近物件に空きが出ました		

情報更新日2025年12月12日

No.ks0000061005-405



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail : kasai@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付