

# FOR RENT

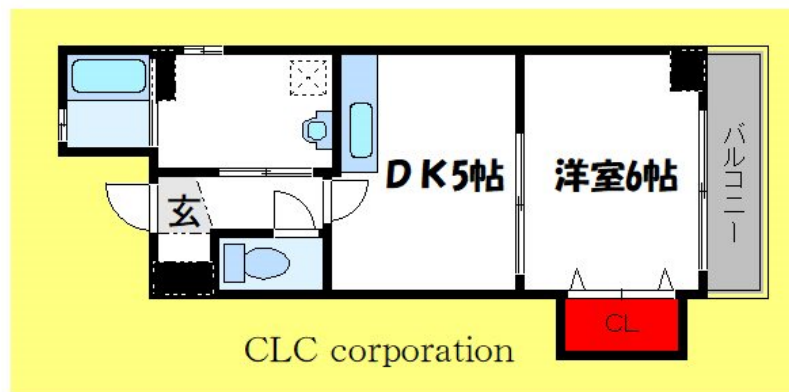
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | K & F フラッツ 205号室                                    |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県市川市相之川 4 丁目13-18                                 |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分        |      |           |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(6畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                     |      |           |
| 専有面積     | 30.96㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1997年3月                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |           |
| 設備       | 2 口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー |      |           |
| その他費用    |                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%(更新:1万円/年)                          |      |           |
| 備考       | 駅徒歩3分!近隣ショッピング・飲食店充実                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.ks0000061007

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |