

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Rio Brisa		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 7 丁目29-12		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩12分 京成本線 江戸川駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(11.53畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.06㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:44,000円 鍵交換費用:33,000円 家財保険:18,000円 エアコン洗淨代:13,200円 コールセンター利用料:550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費:総賃料の50%~100% 更新料:毎年1.5万円 決済手数料:月額440円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.ks0000061185

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-1 8 筈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付