

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

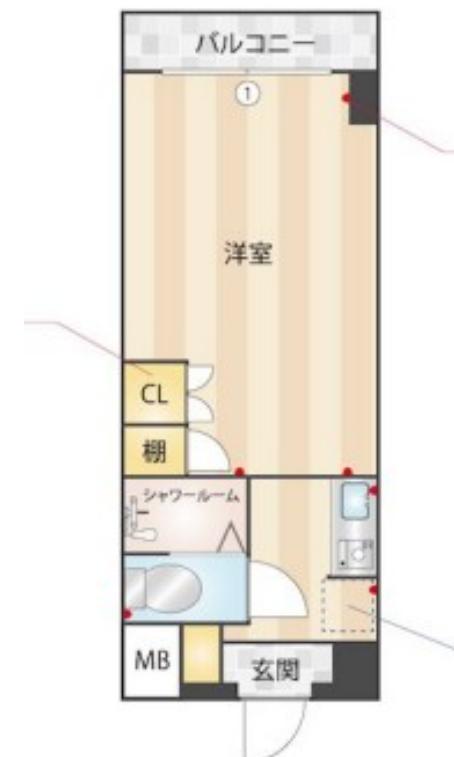
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアリーム葛西駅南No.20 305号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西8丁目11-18		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	18.09m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1993年3月29日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] ICロック電池代: 550円 [月次費用] ライフサポート: 660円 みらい少額短期保険: 790円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料の80~/月額: 総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.ks0000061484



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 箕川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付