

# FOR RENT

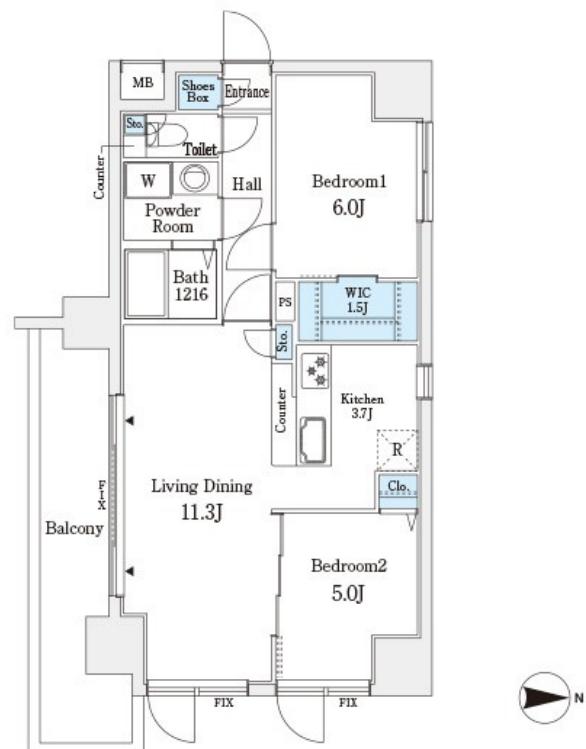
賃料	管理費等
193,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,高層階,南西角住戸,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークキューブ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩1丁目3-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	56.47m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50% 2年目以降: 9,600円/年		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.ks0000061634



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 箕川ビル2F  
TEL: 03-5667-4585 FAX: 03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付