

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 前面棟無, 眺望良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューシャトレーマンション		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩5丁目18-16		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分 京成本線 京成小岩駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	23m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1972年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, バス・トイレ別, フローリー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 電気代: 8,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.ks0000061841



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 箕川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail : kasai@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付