

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 4,000円 |

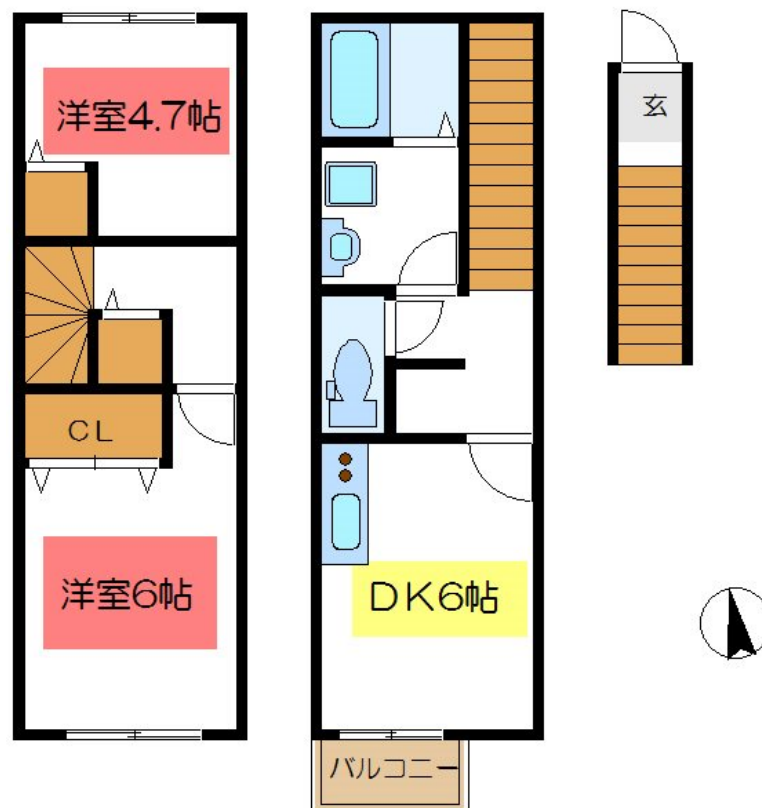
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                           |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウラノス小松川 203号室                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川 1 丁目7-12                                          |      |    |
| 交通       | 総武線快速 新小岩駅 徒歩26分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩27分                           |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳)                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                                   |      |    |
| 専有面積     | 50.69㎡                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2018年7月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約時クリーニング代: 89,063円 24時間サポート: 19,800円<br>鍵交換費用: 30,800円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料の50% ~、詳細はお問合せください。                                      |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

情報更新日2026年1月31日

No.ks0000061895

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |