

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 120,000円 | 8,000円 |

駅近のおすすめ1LDK物件です！オートロック・防

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 第1荒井プレイス 405号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区西葛西 6 丁目15-8 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 44.17m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 1987年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ルームシェア不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託費: 総賃料の50% 年次保証料: 10,000円がかかります。 | | |
| 備考 | 駅近のおすすめ1LDK物件です！オートロック・防犯カメラございます！ | | |

情報更新日2026年2月17日

No.ks0000062015



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 CLC コーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 箕川ビル2F

TEL:03-5667-4585

E-mail : kasai@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |