

# FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サクラガーデン西葛西 105号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 8 丁目8-5		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.11畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.26畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月17日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 77,000円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 18,000円、月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.ks0000062415



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付