

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

オートロック, モニタ付オートロック, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CFジョーレ小岩WEST		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目23		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.71㎡	向き	北西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年4月予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 37,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 継続保証委託料毎月1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.ks0000062463



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 葛西店
 東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 筈川ビル2F
 TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549
 E-mail: kasai@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付