

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,500円 |

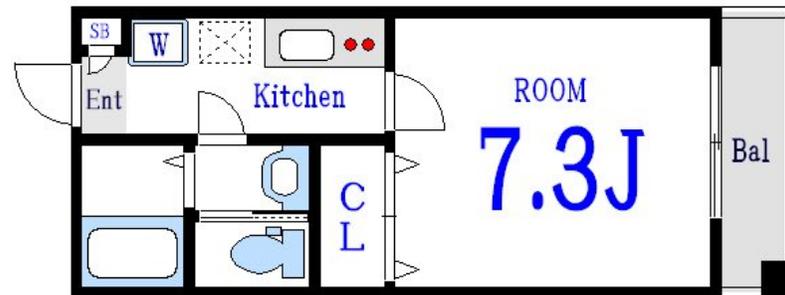
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1K   |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・ピアンカ 106号室   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀7丁目18-6   |      |              |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩13分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩20分                            |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(2.8畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨2階建1階  |      |              |
| 専有面積     | 25.16㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2008年8月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年4月25日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッション |      |              |
| その他費用    |  |      |              |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身限定   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円                          |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.ks0000062551

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |