

# FOR RENT

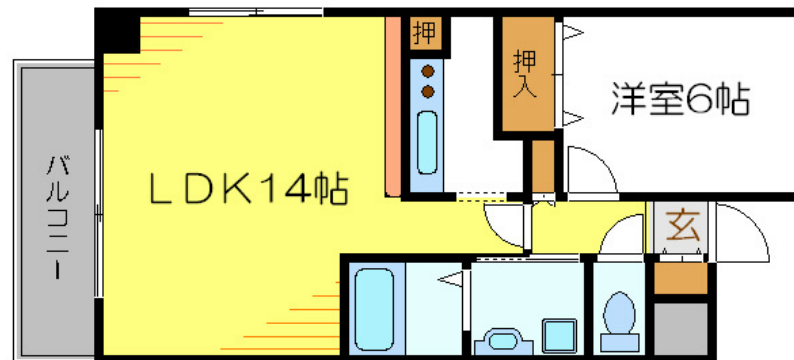
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 140,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラフィーネS 201号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中央4丁目5-4                                    |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩35分      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(14畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 44.1㎡                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2008年4月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコ |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                    |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.ks0000062737

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |