

# FOR RENT

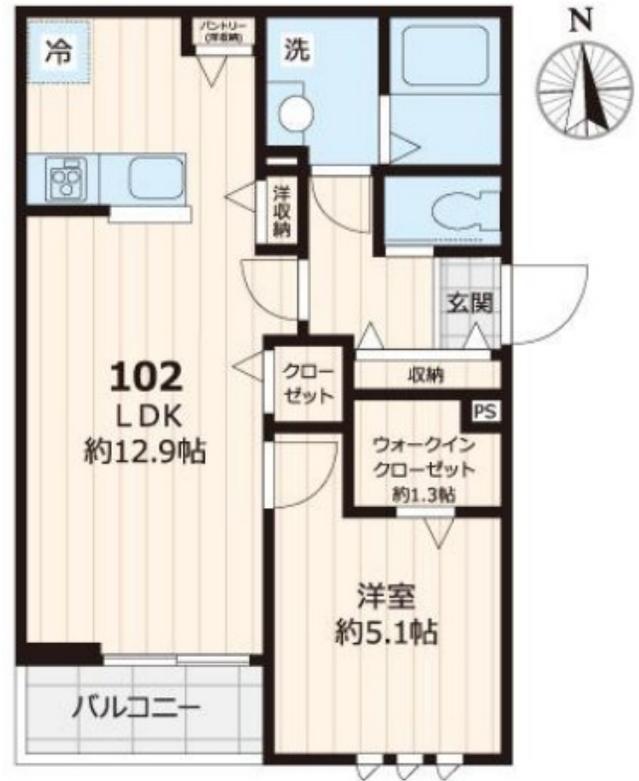
賃料	管理費等
117,000円	5,000円

オートロック,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サングレイス 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目24-22		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.37㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の5.0%~、以降毎月1%		
備考	ペット飼育相談可能 (小型犬or猫計2匹)		

情報更新日2026年3月10日

No.ks0000062797



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%