FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,電子キー,電子ロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアリルーム西葛西No.59　511号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西６丁目10-5		
交通	東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩2分 東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	14.85㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　ICロック電池代：550円 [月次費用]　ライフサポート：660円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須　契約時：月額賃料等の80%～、月額保証料：月額賃料等の1.5%		
備考	★☆駅徒歩2分の５万円台物件！！設備・セキュリティーが充実☆★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日　No.ks0000062858

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西３丁目３７－１８笈川ビル２Ｆ
TEL:03-5667-4585　FAX:03-5696-3549
E-mail : kasai@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：16012　物件管理コード：1122115213330001154336

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。