

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 7,000円 |

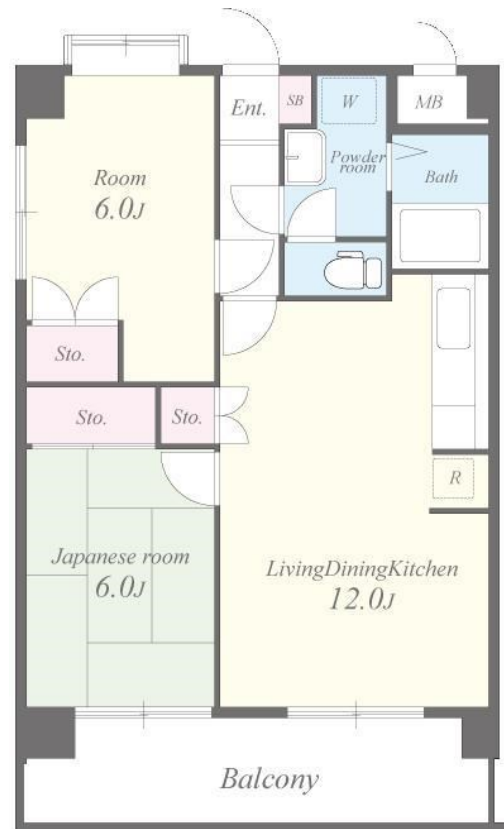
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | インスコート                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町 4 丁目18-15                                              |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩9分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩15分                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 55.82㎡                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年3月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駐輪ステッカー代: 1,000円 室内除菌消臭費: 22,000円                           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                                       |      |     |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料の50% / 月次保証料: 月額総賃料の1%。                                  |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

情報更新日2026年3月17日

No.ks0000062931

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |