

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,500円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>0.6ヶ月                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィオラ 307号室                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松江 6 丁目1-12                                                                            |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩8分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩15分                                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 21.84㎡                                                                                        | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2000年1月下旬                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                        |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯                                            |      |    |
| その他費用    |                                                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料等の50% / 月次保証料: 総賃料等の1%                                           |      |    |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学のご希望は、フリーダイヤルよりお電話いただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.ks0000063059

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |