

# FOR RENT

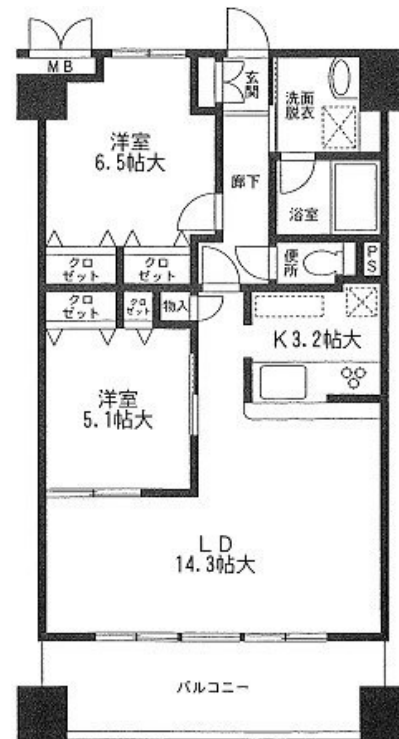
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 167,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,南面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ロングエイト 603号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西5丁目32-10   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩18分                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(17.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階   |      |     |
| 専有面積     | 65.1㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円<br>[月次費用] あんしんサポート24: 1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 総賃料の100%  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.ks0000063064

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |