

# FOR RENT

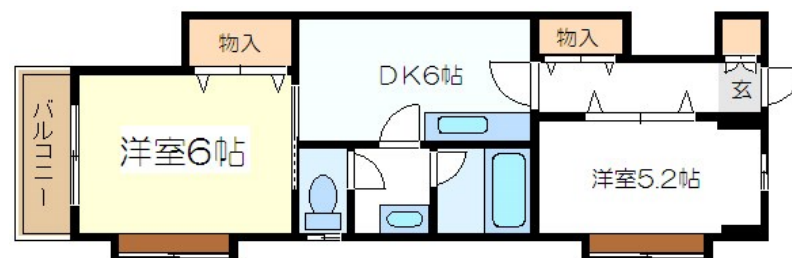
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 110,000円 | 5,000円 |

2F以上 オートロック 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンビュール 302号室                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中央4丁目6-9                                  |      |     |
| 交通       | 総武線快速 新小岩駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩39分       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) DK(6畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                  |      |     |
| 専有面積     | 40㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 1995年2月1日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月~1台駐車可                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、1年毎更新1万円がかかります。                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.ks0000063072



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 筈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |