

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 230,000円 | 0円   |

2F以上,2面バルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アルファグランデ篠崎式番街 1004号室                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町7丁目21-16                                 |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩4分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩24分                  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(16.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                  |      |           |
| 専有面積     | 78.51㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2016年8月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホ |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:総賃料の50%、2年目以降:8,000円/年                  |      |           |
| 備考       | 篠崎駅徒歩圏内の分譲賃貸 便利な設備充実                               |      |           |

情報更新日2026年4月12日

No.ks0000063073

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |