

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,500円

## シャームゾン物件 独立洗面台 角部屋

2面採光,角住戸,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンボンエール		
物件所在地	東京都江戸川区北葛西4丁目25-4		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	K(5.4畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	1990年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 消毒施工費:16,500円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回33,000円~,及び月額2%の保証料,法人は応相談。		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーション葛西店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年5月17日

No.ks0000063083

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付