

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,出窓,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コトヒルズ 701号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西1丁目32-6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	76.22㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 駆除サービス:16,500円 除菌消臭:19,800円 [月次費用] 安心サポート:1,650円 [備考] ペット飼育の場合は敷金+1ヶ月、共益費+3,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料10.0%~、月額1.5%の保証料		
備考	葛西小学校学区内		

情報更新日2026年3月28日

No.ks0000063146



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 葛西店
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549
E-mail: kasai@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付