

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 160,000円 | 10,000円 |

角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンヴィータ  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町3丁目14-15                                  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩14分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩28分                  |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |     |
| 専有面積     | 61.76㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年3月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月~                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 年間保証料: 1万円                       |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年4月5日

No.ks0000063273



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 16012

物件管理コード: 1122115213330001160147

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。