

# FOR RENT

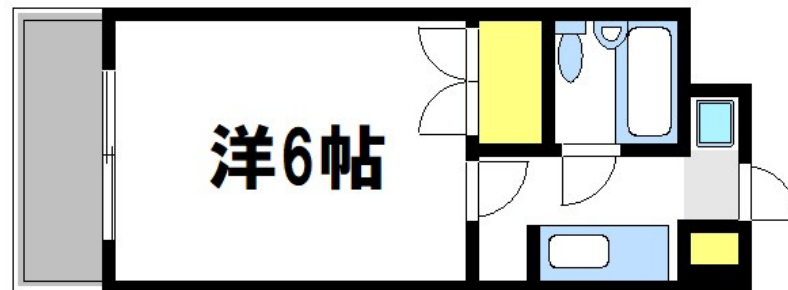
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 54,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                             |      |    |
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                              | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 保洋ビル 302号室                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 5丁目7-16                                             |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                |      |    |
| 専有面積     | 17㎡                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年7月下旬                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ |      |    |
| その他費用    |                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の50% / 月額: 800円or更新時: 1年毎1万円                        |      |    |
| 備考       |                                                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.ks0000063350



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |