

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

## 室内リノベーション済み物件 設備充実

2F以上,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SWEET HILLS瑞江 306号室		
物件所在地	東京都江戸川区南篠崎町3丁目3-1		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩3分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50%/月額: 総賃料の1.5%		
備考	人気のリノベーション物件 エレベーター、宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.ks0000063462



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
 東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
 TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
 E-mail: kasai@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付