

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 130,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ケインアヴェニュー船堀   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松江5丁目10-7  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩10分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩21分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) DK(7畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 57.2㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1989年4月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 高齢者相談   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 継続保証料: 1年毎10,000円                      |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.ks0000063554



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
 東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
 TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
 E-mail: kasai@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |