

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 6,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2面採光,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,24時間有人管理,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 7万円 |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アクア南行徳   |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市欠真間2丁目22-20  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩18分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(2.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 26㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2002年9月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費代: 19,800円 消毒殺菌施工: 16,500円 退去時クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回33,000円~, 及び月額2%の保証料, 法人は応相談。   |      |     |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーション葛西店までお気軽にご連絡ください。 |      |     |

情報更新日2026年5月8日

No.ks0000063694

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |