

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	阿部南葛西第1マンション		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目6-4		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(11畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	61.06㎡	向き	南西
築年月	1985年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,880円	入居時期	2026年7月16日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 月額: 総賃料の2%~3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.ks0000063800



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 葛西店
 東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F
 TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549
 E-mail: kasai@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付