

# FOR RENT

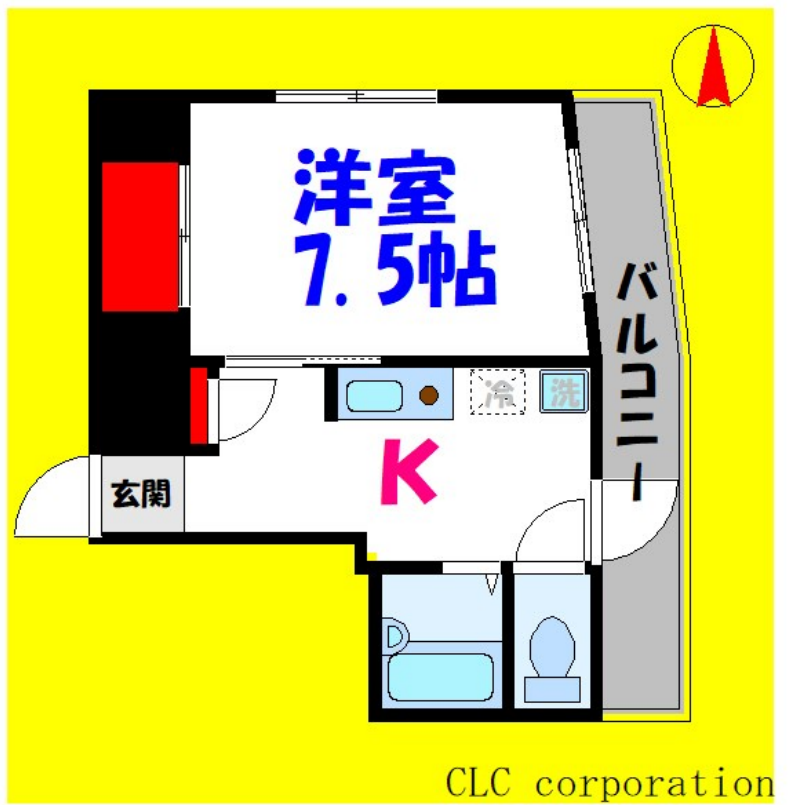
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 85,000円 | 0円   |

2F以上, 2面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1R   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ユウハイム 301号室  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西6丁目5-9   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分                 |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 22.9㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 1998年2月27日   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シューズボックス, バス・トイレ別, |      |             |
| その他費用    |  |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 家賃総額の50% / 継続保証料: 1年ごとに1万円                   |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2026年5月15日

No.ks0000063816



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
 東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
 TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
 E-mail: kasai@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |