

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

## お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	River Terrace		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目54-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.55㎡	向き	南
築年月	2008年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CA TV,T Vインターホン,T V付浴室,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料の40%/月額: 総賃料の1%		
備考	お部屋の詳細などご不明な点がございましたらCLCコーポレーション西葛西店へお気軽にお問合せくださいませ。豊富な物件情報を揃えて、ご来店お待ちしております。		

情報更新日2026年5月17日

No.ks0000063842

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付